



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 6022 <sup>М/</sup>  
Плевен, ..... <sup>21.11</sup>..... 2019 г.

ДО  
Г-ЖА Ц. К.  
ГР. ПЛЕВЕН

На вх.№ 6022/08.11.2019г

**ОТНОСНО:** *Инвестиционно предложение за „Преустройство на търговски обект в козметичен салон и обект за търговия, в самостоятелен обект в сграда с идентификатор№ 56722.660.1422.1.24 ( УПИ Х-2670), кв. 366 по плана на гр. Плевен, общ. Плевен ”*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 6022/08.11.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Преустройство на търговски обект в козметичен салон и обект за търговия, в самостоятелен обект в сграда с идентификатор№ 56722.660.1422.1.24 ( УПИ Х-2670), кв. 366 по плана на гр. Плевен, общ. Плевен”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

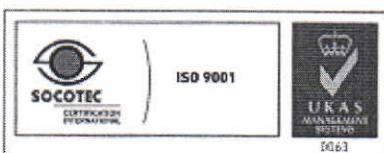
Инвестиционното предложение (ИП) предвижда преустройство на търговски обект от съществуваща сграда в козметичен салон и обект за търговия. Имотът обект на инвестиционното предложение е захранен с електроенергия от съществуващата електроинсталация на сградата и водоснабден от съществуващат водопровод. Формираните битово-фекални води ще се заустват в градска канализационна мрежа. Обектът разполага с вход и изход към тротоара и уличното платно. Не се налага извършване на изкопни работи.

Битовите отпадъци ще се обслужват от общинска служба по сметоизвозване. Инвестиционното предложение не е свързано с генериране на строителни отпадъци.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), най-близко разположени са:

- **“Студенец” BG0000240**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



- “Студенец” ВG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона “Студенец” ВG0000240 и ЗЗ “Студенец” ВG0000240. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Преустройство на търговски обект в козметичен салон и обект за търговия, в самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 56722.660.1422.1.24 ( УПИ Х-2670), кв. 366 по плана на гр. Плевен, общ. Плевен”, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ГАБРИЕЛ САВОВ**

*Директор на РИОСВ – Плевен*